

关于首次业主大会会议决定的公告

本物业管理区域首次业主大会会议于2025年4月7日至2025年7月5日在兰园、山湖院墅举行。会议就筹备组草拟的《管理规约》和《业主大会议事规则》及选举业主委员会等事项进行了表决，滨湖区雪浪街道办事处、滨湖区雪浪街道融创城社区对本次会议表决情况进行了监督，现就会议决定公告如下：

一、表决具体情况见附件。

二、首次业主大会会议通过《管理规约》、通过《业主大会议事规则》、选举产生首届业主委员会。

特此公告。

附件：1.《管理规约》和《业主大会议事规则》表决意见统计表
2.选举首届业主委员会表决意见统计表

溪岸景园（兰园、山湖院墅）首届业主大会筹备组

2025年7月7日

附件 1：

《管理规约》和《业主大会议事规则》表决意见统计表

事 项	有效票： <u>1612</u> 张		赞成票统计				是否 通过
			人 数		面 积		
	赞成 (张)	不赞成 (张)	投票权 人数	占投票权 总人数 比例	专有部分 面积 (m ²)	占建筑 物 总面积 比例	
管理规约	1604	8	1612	99.50%	207751.63	99.60%	是
业主大会 议事规则	1607	5	1612	99.69%	208067.09	99.75%	是
备 注	本物业管理区域业主投票权总人数 <u>2289</u> ，建筑物总面积 <u>299351.63</u> m ² 。表决《管理规约》、《业主大会议事规则》参会人数 <u>1612</u> 占投票权总人数 <u>70.42</u> %，其专有部分面积合计 <u>208588.96</u> m ² 占建筑物总面积 <u>69.68</u> %。						

附件 2:

选举首届业主委员会表决意见统计表

编号	候选人		投票权 人数	在参与表决的 总人数（票 权）中占比	专有部分 面积（m ² ）	在参与表决的 专有部分总 面积中占比	是否 当选
1	马越	赞成	1458	90.45%	188982.00	90.60%	是
		不赞成	154	9.55%	19606.96	9.40%	
2	王耀来	赞成	1392	86.35%	181262.49	86.90%	是
		不赞成	220	13.65%	27326.47	13.10%	
3	权国龙	赞成	1426	88.46%	185291.89	88.83%	是
		不赞成	186	11.54%	23297.07	11.17%	
4	乔墨池	赞成	1418	87.97%	184761.82	88.58%	是
		不赞成	194	12.03%	23827.14	11.42%	
5	刘伟新	赞成	1363	84.55%	179275.60	85.95%	是
		不赞成	249	15.45%	29313.36	14.05%	
6	刘亮	赞成	1401	86.91%	182742.01	87.61%	是
		不赞成	211	13.09%	25846.95	12.39%	
7	孙秋萍	赞成	1380	85.61%	181138.42	86.84%	是
		不赞成	232	14.39%	27450.54	13.16%	
8	陆萍	赞成	1327	82.32%	174640.59	83.72%	是
		不赞成	285	17.68%	33948.37	16.28%	
9	周祥建	赞成	1403	87.03%	184414.87	88.41%	是
		不赞成	209	12.97%	24174.09	11.59%	
10	赵新风	赞成	1362	84.49%	178071.88	85.37%	是
		不赞成	250	15.51%	30517.08	14.63%	
11	侯长顺	赞成	1286	79.78%	169299.97	81.16%	是
		不赞成	326	20.22%	39288.99	18.84%	
备注	本物业管理区域业主投票权总人数 <u>2289</u> ，建筑物总面积 <u>299351.63</u> m ² 。表决《管理规约》、《业主大会议事规则》参会人数 <u>1612</u> 占投票权总人数 <u>70.42</u> %，其专有部分面积合计 <u>208588.96</u> m ² 占建筑物总面积 <u>69.68</u> %。						